

República de Chile
Ministerio del Medio Ambiente
AEG/RTR

APRUEBA BASES ESPECIALES DE
POSTULACIÓN PARA EL "PROGRAMA
DE RECAMBIO DE CALEFACTORES
PARA LA REGIÓN DE LA
ARAUCANÍA, LÍNEA PELLET Y AIRE
ACONDICIONADO SPLIT INVERTER".

RESOLUCIÓN EXENTA N° **0193**

SANTIAGO, 28 FEB 2024

VISTOS: Lo dispuesto en la Ley N° 21.516, de Presupuestos del Sector Público para el año 2023; Ley N° 21.640 de Presupuestos del Sector Público para el año 2024; Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, cuyo texto refundido, coordinado y sistematizado fue fijado por el D.F.L. N°1/19.653, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia; la Ley N° 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado; la Ley N° 19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente; Resolución Exenta N° 893, de 2023, que extiende medidas extraordinarias de visación de documentos y el el Decreto Supremo N°4, de 1 de octubre de 2010; el Decreto N° 22, de 20 de marzo de 2022, que establece orden de subrogación del Cargo de Subsecretario del Medio Ambiente; la Resolución TRA N°118894/4/2022, de 2022, que nombra al jefe de la División de Administración y Finanzas; la Resolución Exenta N° 16, de 9 de enero de 2024, de la Subsecretaría del Medio Ambiente, que aprueba Bases Generales de postulación para el Programa de Recambio de Calefactores para las Comunas del Centro - Sur de Chile; en las Resoluciones N°7, de 2019 y N°14, de 2022, ambas de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón; el Memorándum Electrónico Gestiondoc N°2.064/2024, de la SEREMI del Medio Ambiente de la Región de La Araucanía; en las demás normas pertinentes; y,

CONSIDERANDO:

1. Que, las comunas de Temuco y Padre Las Casas, según el D.S. N°35, de 11 de mayo de 2005, del Ministerio del Medio Ambiente, fueron declaradas zona saturada por material particulado respirable MP10, como concentración diaria y según D.S. N°02, de 10 de enero de 2013, del Ministerio del Medio Ambiente, fueron declaradas zona saturada por material particulado fino respirable MP2,5, como concentración diaria.

2. Que, con fecha 17 de noviembre de 2015, se publicó en el Diario Oficial el D.S. N°08, de 27 de febrero de 2015, del Ministerio del Medio Ambiente, que establece el "Plan de Descontaminación Atmosférica por material particulado MP2,5, para las comunas de Temuco y Padre Las Casas, y

actualización del Plan de Descontaminación por MP10, para las mismas comunas”.

3. Que, el Plan de Descontaminación Atmosférica establece dentro de sus medidas, para la reducción de emisiones, un programa de recambio de calefactores de diferentes tecnologías.

4. Que, mediante Resolución Exenta N° 0016, del 09 de enero del 2024, de la Subsecretaría del Medio Ambiente, se aprobaron las Bases Generales de Postulación para el programa de recambio de calefactores para las comunas del centro - sur de Chile.

5. Que, en atención a lo expuesto en los numerales anteriores, es indispensable ejecutar el programa de recambio de calefactores más eficientes y menos contaminantes, para dar a conocer y promover el uso de otros sistemas de calefacción más limpios y eficientes.

RESUELVO:

1. APRUEBA BASES ESPECIALES DE POSTULACIÓN PARA EL “PROGRAMA DE RECAMBIO DE CALEFACTORES PARA LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, LÍNEA PELLET Y AIRE ACONDICIONADO SPLIT INVERTER”, las cuales complementan los lineamientos ya establecidos en la Resolución Exenta N° 16, de 9 de enero de 2024, de la Subsecretaría del Medio Ambiente, que aprueba Bases Generales de postulación para el Programa de Recambio de Calefactores para las Comunas del Centro - Sur de Chile, y cuyo texto es el siguiente:

BASES ESPECIALES DE POSTULACIÓN PARA EL “PROGRAMA DE RECAMBIO DE CALEFACTORES PARA LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, LÍNEA PELLET Y AIRE ACONDICIONADO SPLIT INVERTER”.

NOTA PREVIA: El postulante deberá considerar los lineamientos establecidos en las presentes Bases Especiales, además de las instrucciones contenidas en las “Bases Generales de Postulación del Programa de Recambio de Calefactores para las Comunas del Centro - Sur de Chile”, aprobado por la Resolución Exenta N° 16, de 9 de enero de 2024, de la Subsecretaría del Medio Ambiente, instrumento se encuentra disponible en el sitio <http://calefactores.mma.gob.cl>.

1. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

La contaminación atmosférica es el principal desafío para la autoridad ambiental en Chile. En el Primer Reporte del Medio Ambiente publicado el año 2013 se informa, que según la Organización Mundial de la Salud (OMS, 2004), la contaminación atmosférica es responsable de al menos 4 mil muertes prematuras a nivel nacional. Las comunas de Temuco y Padre Las Casas no están ajenas a estos problemas, ya que se encuentran saturados por

material particulado MP10 y MP2,5. (Fuente: Sistema de Información Nacional de Calidad de Aire, SINCA, <http://sinca.mma.gob.cl>).

Las comunas de Temuco y Padre Las Casas presentan altos índices de material particulado producto de la combustión residencial de leña, superando ampliamente los niveles que establece la norma de calidad del aire para MP10 y MP2,5. Según el D.S. N°35 del 11 de mayo de 2005, del Ministerio del Medio Ambiente, fueron declaradas zona saturada por material particulado respirable MP10, como concentración diaria y según el D.S. N°02, de 10 de enero de 2013, del Ministerio del Medio Ambiente, fueron declaradas zona saturada por material particulado respirable por MP2,5, como concentración diaria, a las comunas de Temuco y Padre Las Casas.

Actualmente se encuentra vigente el D.S. N°08, del 17 de noviembre de 2015, del Ministerio del Medio Ambiente, que "Establece el Plan de Descontaminación Atmosférica PDA por MP2,5, para las comunas de Temuco y Padre Las Casas y la actualización del Plan De Descontaminación por MP10, para las mismas comunas".

Por lo anterior, la Subsecretaría del Medio Ambiente, en adelante e indistintamente "la Subsecretaría", inicia el "PROGRAMA DE RECAMBIO DE CALEFACTORES A LEÑA, POR SISTEMAS DE CALEFACCIÓN MÁS EFICIENTES Y MENOS CONTAMINANTES EN VIVIENDAS DE LAS COMUNAS DE TEMUCO Y PADRE LAS CASAS, AÑO 2024; LÍNEA PELLET Y AIRE ACONDICIONADO SPLIT INVERTER", a través del presente acto administrativo que "APRUEBA BASES ESPECIALES DE POSTULACIÓN PARA EL PROGRAMA DE RECAMBIO DE CALEFACTORES PARA LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, LÍNEA PELLET Y AIRE ACONDICIONADO SPLIT INVERTER", enfocado a viviendas construidas en el radio urbano de las comunas de Temuco y Padre Las Casas de la Región de La Araucanía, debido a la existencia de una mayor densidad poblacional, lo que se traduce en una mayor concentración de contaminantes en este sector.

2. ETAPAS DEL PROCESO

1. Convocatoria pública para postular al Programa.
2. Postulación al Programa.
3. Asignación de puntaje, según los criterios de evaluación señalados en las presentes bases.
4. Preselección de postulantes con puntajes más altos, por cada modelo de calefactor.
5. Publicación de listado de postulantes preseleccionados.
6. Validación de antecedentes a través del sistema remoto o en la vivienda de quien resulte preseleccionado.
7. Publicación de listado de personas postulantes seleccionadas.
8. Recambio de artefactos, que se coordinará entre la empresa instaladora y cada persona seleccionada, una vez finalizada la gestión de copago, si corresponde.
9. Firma de certificado de conformidad y aceptación.
10. Publicación de la resolución de personas beneficiadas.
11. Seguimiento post instalación de los equipos.

3. CALENDARIO DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Etapa	Fechas	Responsable
Periodo de postulación	<u>Inicio:</u> El día hábil siguiente de la publicación de las presentes bases en el sitio web https://calefactores.mma.gob.cl/ <u>Duración:</u> 15 días corridos.	SEREMI del Medio Ambiente
Publicación de personas preseleccionadas	Dentro de los 06 días hábiles siguientes del término del período de postulación.	SEREMI del Medio Ambiente y Departamento de Planes y Normas
Notificación y validación de antecedentes en las viviendas	<u>Inicio:</u> El día hábil siguiente de finalizada la etapa anterior. <u>Duración:</u> Hasta 30 días corridos.	SEREMI del Medio Ambiente
Publicación de personas seleccionadas	Dentro de los 10 días hábiles siguientes de finalizada la etapa anterior.	SEREMI del Medio Ambiente y Departamento de Planes y Normas
Instalación del equipo	Se iniciará a más tardar 2 semanas después de ser entregado el primer listado de personas seleccionadas y copagadas si corresponde, por parte de la SEREMI de Medio Ambiente. Se tomará contacto de manera individual para coordinar fecha de instalación.	Instalador del calefactor
Firma de Certificado de Conformidad y Aceptación	Una vez finalizado el recambio en la vivienda.	Instalador del calefactor
Publicación de la resolución de personas beneficiadas	Una vez finalizado el llamado respectivo al Programa de Recambio.	Departamento de Planes y Normas
Encuesta de verificación	A más tardar un mes después de realizado el recambio.	SEREMI del Medio Ambiente
Encuesta de seguimiento	De forma muestral después de una temporada de invierno de uso se contactará para realizar encuesta de seguimiento.	SEREMI del Medio Ambiente

La Subsecretaría se reserva el derecho a hacer los ajustes de calendario que estime pertinentes, en cualquier momento del proceso, mediante resolución fundada.

4. ELECCIÓN DEL CALEFACTOR

Al momento de postular, se deberá señalar el sistema de calefacción al cual quiere optar. Los sistemas de calefacción ofrecidos para este llamado de postulación son los siguientes:

Opción 1: Sistema de calefacción compuesto por un calefactor de la línea
--

PELLET	
Características	
Potencia: 9.2 kW Eficiencia: Mayor a 85% El calefactor cuenta con: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sistema de evacuación de gases al exterior. ✓ Termostato. ✓ Modo de encendido y apagado automático. 	
Opción 2: Sistema de calefacción compuesto por un calefactor de la línea Aire Acondicionado Split Inverter	
Características	
Potencia: 18.000 BTU/hr Eficiencia: COP: ≥ 3,5 El calefactor cuenta con: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Termostato. ✓ Modo de encendido y apagado automático. 	

5. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Criterio	Sub-Criterio	Asignación de puntaje	Puntajes		Puntaje máximo
Grupo Familiar (20 puntos)	Integrantes del grupo familiar	Cantidad de personas menor o igual de 8 años y mayores de 60 años	3 o más	5 pts.	5 pts
			1 a 2	3 pts.	
			Ninguno	0 pts.	
	Número de personas que conforman el grupo familiar	Número de integrantes ¹	4 o más	5 pts.	5 pts
			2 a 3	3 pts.	
			1	0 pts.	
	Grupos de riesgo	Grupos familiares con integrantes en situación de discapacidad y/o con enfermedades crónicas cardiorrespiratorias ²	Tiene	10 pts.	10 pts
			No tiene	0 pts.	
	Artefactos a leña (30 puntos)	Tipo de artefacto	Artefacto instalado	Hechizo, salamandra	30 pts.
Cocina a leña				20 pts.	
Calefactor Cámara simple				15 pts.	
Calefactores con templador (doble Cámara)				10 pts.	

¹ Al momento de la etapa de validación de antecedentes, se solicitará la información que acredite el número de integrantes del grupo familiar y aquellos que tengan menor o igual de 8 años y mayor o igual de 60 años. (anexo N°1, señalado en bases generales de postulación para el PRC), lo anterior con el respectivo carnet de identidad o certificado de nacimiento.

² Al momento de la etapa de validación de antecedentes, se solicitará al postulante proporcionar un documento u otro antecedente formal, que acredite, Aislación térmica de la vivienda si es requerido, la enfermedad crónica cardiorrespiratoria (detalladas en anexo N°3, señalado en bases generales de postulación para el PRC) y/o discapacidad, en este último caso se deberá presentar la credencial de discapacidad o certificado emitido por la Comisión de Medicina Preventiva e Invalidez (COMPIN).

Zona territorial (10 puntos)	Reside en la zona territorial de Gestión de Episodios Críticos (GEC) año 2020 ³	Mayor puntaje postulantes que residen en zonas afectadas a restricción durante la GEC año 2020	Vivienda dentro de la zona de restricción	10 pts.	10 pts.
			Vivienda fuera de la zona de restricción	0 pts.	
Vivienda (40 puntos)	Aislación térmica ⁴	Viviendas que tengan aislación térmica	Vivienda con acondicionamiento térmico SERVIU, desde el 2018 en adelante, o con permiso de edificación, desde el 2018 en adelante.	40 pts.	40 pts.
			Vivienda con acondicionamiento térmico SERVIU, en el periodo 2015 al 2017, o con permiso de edificación entre los años 2016 y 2017.	30 pts.	
			Vivienda con acondicionamiento térmico SERVIU desde el 2008 al 2014.	20 pts.	
			Vivienda con permiso de edificación entre los años 2007 y 2015.	10 pts.	
			Vivienda sin aislación térmica.	0 pts.	
			TOTAL		

6. NUEVAS LISTAS DE PERSONAS PRESELECCIONADAS Y SELECCIONADAS

6.1 NUEVA LISTA DE PERSONAS SELECCIONADAS

En el caso que aún quedaran calefactores disponibles y existan personas preseleccionadas no seleccionadas con sus datos ya validados y que cumplan con el puntaje mínimo establecido en las presentes bases, la SEREMI podrá generar uno o más listados de personas seleccionadas con dichas postulaciones.

Estas nuevas personas seleccionadas deberán gestionar su copago, si corresponde, según los tiempos establecidos en el calendario de selección que más adelante se indica.

6.2 NUEVA LISTA DE PERSONAS PRESELECCIONADAS

³ Al momento de la postulación debe indicar si su vivienda se encuentra dentro de la ZONA GEC, información que será validada en etapa de validación de antecedentes (Ver anexo N°1).

⁴ Al momento de la etapa de validación de antecedentes, se verificará mediante la plataforma de cartola de subsidios administrada por MINVU y fotografías que den cuenta de la ejecución del subsidio.

En el caso que aún quedaran calefactores disponibles y existan postulaciones que no hayan sido preseleccionadas, la SEREMI podrá generar uno o más listados de personas preseleccionadas con dichas postulaciones, para proceder a validar sus datos, según el Anexo N° 1, señalado en bases generales de postulación para el PRC. Estas nuevas validaciones serán en condiciones similares a las del primer listado de personas preseleccionadas, sin perjuicio de los ajustes de calendario que se indican en el siguiente punto.

6.3 NUEVO CALENDARIO DE SELECCIÓN

Etapa	Fechas	Responsable
Notificación y validación de antecedentes de las viviendas	<u>Inicio:</u> El día hábil siguiente de la publicación de la nueva lista de preseleccionados. <u>Duración:</u> Hasta 30 días corridos.	SEREMI del Medio Ambiente
Publicación de personas seleccionadas	Dentro de los 10 días hábiles siguientes de finalizada la etapa anterior o desde la publicación del acta de postulaciones desistidas y renunciadas.	SEREMI del Medio Ambiente y Departamento de Planes y Normas
Instalación del equipo	Se iniciará a más tardar 2 semanas después de ser entregado el primer listado de personas seleccionadas y copagadas si corresponde, por parte de la SEREMI de Medio Ambiente. Se tomará contacto de manera individual para coordinar fecha de instalación.	Instalador del calefactor
Firma de Certificado de Conformidad y Aceptación	Una vez realizado el recambio.	Instalador del calefactor
Publicación de la resolución de personas beneficiadas	Una vez finalizado el llamado respectivo al Programa de Recambio.	Departamento de Planes y Normas
Encuesta de verificación	A más tardar un mes después de realizado el recambio.	SEREMI del Medio Ambiente
Encuesta de seguimiento	Al menos después de una temporada de invierno de uso se contactará para realizar encuesta de seguimiento.	SEREMI del Medio Ambiente

La Subsecretaría se reserva el derecho a hacer los ajustes de calendario que estime pertinentes, en cualquier momento del proceso, mediante resolución fundada.

ANEXO N° 1

DELIMITACIÓN DE LAS ZONAS URBANAS DE LAS COMUNAS DE TEMUCO Y PADRE LAS CASAS

La vivienda donde esté instalado el artefacto a leña a recambiar, se debe encontrar ubicada dentro de la zona residencial urbana de las comunas de Temuco y Padre Las Casas, de acuerdo a lo indicado en los siguientes links:

Comuna de Temuco:

1. <https://instrumentosdeplanificacion.minvu.cl/files/maps/2720/4.149b09p4.09101.pdf>
2. <https://instrumentosdeplanificacion.minvu.cl/files/maps/2720/4.149b09p5.09101.pdf>
3. <https://instrumentosdeplanificacion.minvu.cl/files/maps/2720/4.149b09p6.09101.pdf>

Referencia: Plan Regulador Comunal de Temuco - Labranza.

Fecha de publicación D.O: 02-02-2010. Resolución N° 149.

Se incluye el portal San Francisco en la zona residencial urbana de la Comuna de Temuco.

Comuna de Padre Las Casas:

1. <https://www.padrelascasas.cl/planregulador/planos/Plano-Urbano-2020%20-%20Febr.jpg>

Referencia: Plano Urbano Estudios Preliminares para el Plan Regulador de Padre Las casas:

<https://www.padrelascasas.cl/newplc/plan-regulador/>

Fecha de publicación: Febrero - 2020.

Delimitación de zona territorial de Gestión de Episodios Críticos

La zona territorial de gestión de episodios críticos para las comunas de Temuco y Padre Las Casas, está definida en la página:

<https://airechile.mma.gob.cl/>

ANEXO N° 2

COMPLEMENTO AL CAPÍTULO 10 "ACEPTACIÓN DE TÉRMINOS Y CONDICIONES" DE LAS RES. EX. N°016/2024 QUE "APRUEBA BASES GENERALES DE POSTULACIÓN PARA EL PROGRAMA DE RECAMBIO DE CALEFACTORES PARA LAS COMUNAS DEL CENTRO-SUR DE CHILE".

"Si la persona beneficiada requiere una capacitación complementaria referente al uso y mantención de sus nuevos sistemas de calefacción, deberá solicitar al correo electrónico calefactoresaraucaania@mma.gob.cl o al Teléfono 452-947767, ser incorporada al "Programa de educación y seguimiento en el marco del Programa de Recambio de Calefactores de Temuco y Padre Las Casas" de la SEREMI del Medio Ambiente de la Región de La Araucanía.

2. **PUBLÍQUESE** la presente resolución en el sitio web <https://calefactores.mma.gob.cl/>, en la oficina de la Secretaría Regional Ministerial del Medio Ambiente de la Región de La Araucanía, ubicada en calle Patricio Lynch N°550, Temuco.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, ARCHÍVESE.



922/RCD/IOU/RMG/CAM

C.C.:

- Gabinete Subsecretario.
- División Jurídica.
- División de Calidad del Aire.
- Oficina de Planificación, Presupuesto y Control de Gestión.
- Departamento de Planes y Normas.
- Oficina de Partes.